**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Более 2-х тысяч объектов капитального строительства снято с кадастрового учета в Воронежской области

За 5 месяцев 2019 года Кадастровой палатой по Воронежской области снято с кадастрового учета более 2-х тысяч объектов капитального строительства.

У жителей области часто возникает необходимость прекратить право на объекты капитального строительства в результате его уничтожения, поскольку до момента регистрации прекращения права на такой объект недвижимости будут начисляться налоги.

Снятие с кадастрового учета объекта капитального строительства в связи с прекращением его существования происходит одновременно с государственной регистрацией прекращения прав на него.

При снятии с кадастрового учета и (или) регистрации прекращения прав на здание в связи с прекращением его существования одновременно осуществляются снятие с кадастрового учета и регистрация прекращения прав на все помещения и машино-места в таком здании.

Для снятия объекта недвижимости необходимо подать заявление и акт обследования, подготовленный кадастровым инженеров, в МФЦ при личном обращении или через [официальный сайт Росреестра](https://rosreestr.ru/site/) при наличии усиленной электронной цифровой подписи.

В результате проведения учетных и регистрационных действий заявителю или его представителю выдается выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о прекращении существования объекта недвижимости.

**Контакты для СМИ**

Жуйкова Ирина Юрьевна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

<https://vk.com/fkp_36>

<https://twitter.com/fkp_36>

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Выездное обслуживание

Кадастровая палата по Воронежской области предоставляет населению ряд услуг, в их числе – выездное обслуживание, которое дает возможность получить услуги Росреестра, не выходя из дома или офиса, расположенного в черте г. Воронеж.

Выездное обслуживание включает в себя прием запросов о предоставлении сведений, содержащихся в Реестре недвижимости, а также заявлений о государственном кадастровом учете и (или) государственной регистрации прав, и заявлений об исправлении технической ошибки в записях Реестра недвижимости на объекты недвижимости, расположенные на территории не только города Воронежа и Воронежской области, но и в других регионах Российской Федерации.

Такой способ оформления недвижимости позволяет без посещения МФЦ оформить документы.

Для вызова специалистов Кадастровой палаты по Воронежской области необходимо оставить заявку о выездном обслуживании обратившись по телефону:
8 (473) 327-18-99 (доб. 2544) или 8 (473) 327-18-99 (доб. 2441), а также по адресу электронной почты: terotdel@36.kadastr.ru.

Кроме того, на региональной вкладке официального сайта Федеральной Кадастровой палаты [(kadastr.ru)](https://kadastr.ru/) в разделе [«Деятельность» - «Выездное обслуживание»](https://kadastr.ru/site/Activities/vyezd.htm) можно более подробно ознакомиться с порядком предоставления услуги.

**Контакты для СМИ**

Жуйкова Ирина Юрьевна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

<https://vk.com/fkp_36>

https://twitter.com/fkp\_36

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Кадастровая палата по Воронежской области проведет лекцию для кадастровых инженеров и иных заинтересованных лиц

25 июня 2019 года в 10:00 по адресу: г. Воронеж, ул. Генерала Лизюкова, д.2 (4 этаж, конференц-зал) состоится лекция для кадастровых инженеров и иных заинтересованных лиц.

В программе лекции будут освещены следующие вопросы:

* подготовка документов для внесения сведений в реестр границ Реестра недвижимости;
* возникновение ошибок в Реестре недвижимости и способы их исправления;
* ошибки, допускаемые кадастровыми инженерами при подготовке межевых планов;
* особенности подготовки технического плана на объекты недвижимости (индивидуальные жилые дома/садовые дома) на основании уведомлений.

Более подробную информацию по вопросам организации лекции можно узнать по телефону 8 (473)327-18-92 (контактное лицо: Рылькова Елена Александровна), по вопросам оплаты - по телефону 8 (473)327-18-92 (контактное лицо: Горюн Лариса Петровна).

**Контакты для СМИ**

Жуйкова Ирина Юрьевна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

<https://vk.com/fkp_36>

https://twitter.com/fkp\_36

**ПРЕСС-РЕЛИЗ**

Технический план по новой схеме

Кадастровая палата по Воронежской области информирует, что приказом Росреестра от 25.04.2019 №П/0163 утверждена новая XML-схема, используемая для формирования XML-документа – технического плана здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, машино-места, единого недвижимого комплекса в форме электронного документа (версия 06).

С 26 июня 2019 года технические планы объектов недвижимости в регионах, начавших эксплуатацию новой учетной системы ФГИС ЕГРН, в том числе в Воронежской области, будут предоставляться в 06 версии. В регионах, еще не перешедших на ФГИС ЕГРН, будет использоваться 03 версия технического плана.

Ознакомиться с 06 версией XML-схемы можно на официальном сайте Росреестра в разделе: [Главная - Физическим лицам - Государственная регистрация прав и кадастровый учет недвижимости - XML-Схемы - Актуальные XML-схемы - пункт 3.6](https://rosreestr.ru/site/fiz/zaregistrirovat-nedvizhimoe-imushchestvo-/xml-skhemy/).

**Контакты для СМИ**

Жуйкова Ирина Юрьевна

ведущий инженер отдела контроля и

анализа деятельности Кадастровой палаты

по Воронежской области

тел. 8 (473) 327-18-92 (доб. 2429)

E-mail: press@36.kadastr.ru

<https://vk.com/fkp_36>

https://twitter.com/fkp\_36